CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	BITACORA DE OBRA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	CODIGO:FMT OB BTD 01 VERSION:01 FECHA:21/05/2024

FECHA DE APERTURA: 14 DE OCTUBRE DE 2025	**FOLIO NO.**	001

DATOS DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO	RAMA JUDICIAL	**No. CONTRATO**	167 DE 2025
OBJETO	"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL."		
LOCALIZACIÓN	SEDE ANEXA		
FECHA DE INICIO: 14 DE OCTUBRE DE 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:** 31 DE DICIEMBRE DE 2025		

DATOS CONTRATISTA

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	**NIT:**	901.983.265-0
DIRECCIÓN:	CARRERA 14 No. 95-47 OFICINA 506	**TELÉFONO:**	3108627755
REPRESENTANTE LEGAL:	CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ		

DATOS INTERVENTORÍA / SUPERVISOR

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL:	TOTALL CORPORATION SAS BIC	**NIT**	901.791.803-9
DIRECCIÓN	CRA 47A No. 93-41 BARRIO LA CASTELLANA	**TELÉFONO**	3208534050
REPRESENTANTE LEGAL	EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL		

FIRMAS RESPONSABLES

VoBo. CONTRATISTA		**VoBo. INTERVENTORÍA**		**VoBo. SUPERVISORA**	
FIRMA:		**FIRMA:**		**FIRMA:**	
CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL		**TOTALL CORPORATION SAS BIC**		**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL**	
CARGO: DIRECTOR DE OBRA		**CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**		**CARGO: SUPERVISOR / COORDINADOR DEL PROYECTO**	
NOMBRE: DANIEL ANDRES PINZON VASQUEZ		**NOMBRE: RICARDO JOSE MANSILLA BARRERO**		**NOMBRE: DANIEL MERCHAN CEPEDA**	
No. IDENTIFICACIÓN	1.014.216.864	**No. IDENTIFICACIÓN:**	80.073.062	**No. IDENTIFICACIÓN:**	

Norma

Scanned with CamScanner

14 de octubre de 2025

Estado del clima: Lluvia Moderada

Personal en obra

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnósticos de 6 frentes

-Operativo:

Equipos: N.A

Se da inicio al contrato de obra No. 167 de 2025 mediante la suscripción del "Acta de Inicio" entre las partes (Contratista, Interventoría y entidad contratante. El contratista inicia las labores técnicas y administrativas para la elaboración de los diagnósticos de la sede ANEXA.

María Alejandra

Residente de obra

15 de octubre de 2025

Estado del clima: Lluvias leves

Personal en obra:

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnosticos de 6 frentes

-Operativo:

Equipos: N.A.

Se realiza comité de seguimiento No. 1 del contrato de obra, en el cual se priorizan algunas zonas a intervenir. De acuerdo a dicha priorización se realizo recorrido y toma de medidad en el

Norma

Scanned with CamScanner

SIG 002

A

Frente de acuerdo a las necesidades manifestadas por la entidad de igual forma se realiza levantamiento del registro fotográfico del estado actual de las áreas de esta sede.

Residente de obra

16 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones

Personal en obra

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnosticos de 6 frentes

-Operativo:

Equipos: N.A.

Teniendo en cuenta que la documentación (planos) entregada por la entidad contratante no esta acorde a los espacios y reforzamiento estructural existente en cada uno de los pisos de la sede Anexa, se requiere realizar los levantamientos arquitectónicos de cada uno de los pisos para posteriormente realizar los reajustes a los diseños. Se realiza medición inicial de espacios de este Frente

Residente de obra

17 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones

Personal en obra

Norma

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnósticos de 6 frentes

-Operativo:

Equipos: N.A

El contratista de obra inicia la elaboración de diagnósticos y planos según el primer levantamiento de información realizado.

Residente de obra

18 de octubre de 2025

Estado del clima: Llovizna a intervalos

Personal en obra:

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnosticos 6 frentes

-Operativo:

Equipos: N.A.

El contratista de obra continua con la elaboración de diagnosticos y planos segun el levantamiento de información realizado.

Residente de obra

20 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras Precipitaciones

Personal en obra

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnósticos de 6 frentes

-Operativo:

Norma

Scanned with CamScanner

004

Equipos: N.A

El contratista de obra continua con la elaboración de diagnósticos y planos de acuerdo a los recorridos y a las mediciones previas realizadas Se realiza nuevamente recorrido para toma de medidas en otros areas del frente con el fin de continuar con la elaboración de los planos arqui_ tectonicos.

Marcus Legendre
Residente de obra

21 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones

Personal en obra

- Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnósticos 6 frentes
- Operativo

Equipos: N.A.

El contratista de obra continua con la elaboración de planos Arquitec_ tonicos de la sede segun las zonas en las que se han realizado las mediciones.

Marcus Legendre
Residente de obra

22 de octubre de 2025

Estado del dima: Ligeras Precipitaciones

Personal en obra

- Administrativo: 11 personal en elaboración de dignósticos de 6 frentes

Norma

Scanned with CamScanner

-Operativo:

Equipos: N.A.

El contratista de obra continua con la elaboración de los planos Arquitectónicos de la sede Anexa, según las zonas en las que se han realizado las mediciones

Maria Ilgenstral
Residente de obra

23 de octubre de 2025

Estado del clima: Lluvia Moderada.

Personal en obra

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnósticos 6 frentes

-Operativo:

Equipo: N.A.

El contratista de obra continua con la elaboración de los planos Arquitectonicos de la sede Anexa, segun las zonas en las que se han realizado las mediciones.

Mediante correo electrónico el contratista remitió a la interventoría y a la entidad contratante la planta arquitectónica del piso 6 con los espacios y especificaciones aterrizados al estado actual de la edificación; lo anterior, con el fin de que sea definida la modulación de oficinas para continuar con los ajustes a los diseños según la nueva implantación asignada por la entidad.

Norma

Scanned with CamScanner

006

24 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones

Personal en obra

- Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnósticos de 6 frentes
- Operativo

Equipos: N.A.

Teniendo en cuenta la magnitud de las Áreas de este frente, el contratista de obra continua con la medición de espacios y elaboración de planos y diagnósticos. A la fecha no se ha recibido concepto del plano Arquitectonico entregado para modulación de la interventoría y la entidad, lo que dificulta iniciar las actividades de reajuste a los diseños.

Maria Fernanda
Residente de obra

25 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones

Personal en obra

- Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnosticos de 6 frentes.
- Operativo:

Equipos: N.A.

El contratista de obra continua con la medición de espacios y elaboración de planos y diagnósticos. A la fecha no se ha recibido concepto del plano Arquitectonico entregado para modulación de la interventoría y la

Norma

Scanned with CamScanner

entidad, lo que dificulta iniciar las actividades de reajuste a los diseños.

Maria Leyenda
Residente de obra

27 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones

Personal en obra

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnosticos de 6 frentes.

-Operativo:

Equipos: N.A.

El contratista de obra continua con la medicion de espacios y elaboración de planos y diagnòsticos. A la fecha el contratista no ha recibido concepto del plano Arquitectonico de piso 6. Entregado para modulación de la entidad, lo que dificulta iniciar las actividades de reajuste a los diseños como soporte del diagnòstico.

Maria Leyenda
Residente de obra

28 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones

Personal en obra

-Administrativo: 11 personas el elaboración de diagnósticos de 6 frentes

-Operativo:

Norma

Scanned with CamScanner

008

Equipos: N.A.

El contratista continua con la medición y elaboración delos planos y diagnòs ticos, teniendo en cuenta la magnitud de las actividades de este prente A la fecha no se ha recibido concepto de la entidad respecto al plano Arquitectónico piso 6 con la respectiva modulación del mobiliario, lo que dificulta iniciar actividades de reajuste a los diseños, las cuales son necesarias para la presentación de los diagnósticos.

Se realiza comité de seguimiento No. 2 en las instalaciones de la entidad contratante, en el cual se define el color del piso de esta sede (piso laminad correspondiente a la referencia (1022-1) tono café

Maria Alejandra

Residente de obra

29 de octubre de 2025

Estado del clima: Ligeras precipitaciones en horas de la mañana

Personal en obra

-Administrativa: 11 personas en elaboración de diagnósticos de 6 frentes

-Operativo:

Equipos: N.A.

El contratista de obra continua con la medición y elaboración de los planos y diagnosticos, teniendo en cuenta la magnitud de las actividades y necesidades informadas para este Frente. A la fecha no se ha recibido concepto de la entidad respecto al plano Arquitectonico del piso 6.

Norma

30 de octubre de 2025

Estado del clima: Nublado, no se presentan lluvias

-Administrativo: 11 personas en elaboración de diagnósticos de 6 frentes.

- Operativo:

Equipos: N.A.

El contratista de obra continua con la medicion y elaboracion de planos y diagnósticos, teniendo en cuenta la magnitud de las necesidades de este frente. A la fecha, no se ha recibido respuesta de la entidad, respecto a la modulacion de mobiliario y oficinas del piso 6; cabe aclarar que se requiere dicha modulación para realizar el reajuste de los diseños, los cuales son necesarios para la presentación de los diagnósticos.

Mediante correo electrónico el contratista remitió a la interventoría y a la supervisión la planta arquitectónica del piso 1. con los espacios trazados y aterrizados de acuerdo al estado actual de las instalaciones; lo anterior, con el fin de que sea definida la modulacion de mobiliario y oficinas para continuar con los reajustes a los diseños segun la nueva implantación arquitectónica.

Residente de obra

31 de octubre de 2025

Estado del clima: Nublado.

Norma

Scanned with CamScanner

Folio: 010

Personal en obra

-Administrativo : 11 personas en elaboración de diagnósticos de 6 frentes

-Operativo

Equipos : N.A.

Teniendo en cuenta la magnitud del frente y de sus necesidades, el contratista de obra continua con la elaboración de diagnósticos y planos

A la fecha no se ha recibido concepto de la entidad respecto a la modulación por parte de supervisión de las oficinas y mobiliario para los pisos 8 (piso tipo) y piso 1.

Residente de obra.